

DELIBERATION DU CONSEIL MUNICIPAL
Séance ordinaire du 21 février 2023 à 19 h

13-487

Le Maire certifie,

Objet de la délibération

**ACQUISITION GRATUITE DE LA
PARCELLE CADASTREE
SECTION AN N°12 A**

Modèle n° 85 B

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

042-214201493-20230221-13-487-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 27/02/2023

Affichage : 27/02/2023

Pour l'autorité compétente par délégation



Le Maire,

Serge PERCET

1° - Que la convocation de tous les conseillers municipaux en exercice a été faite dans les formes et délais prescrits par la loi, que la délibération ci-après transcrite, textuellement extraite du registre des procès-verbaux du Conseil, a été affichée, par extrait, à la porte de la Mairie le lendemain et qu'il n'a été présenté aucune observation.

2° - Que ladite délibération a été adoptée à l'unanimité

3° - Que le nombre des conseillers en exercice, au jour de la séance, était de 29 sur lesquels il y avait 22 membres présents, à savoir :

1	Serge PERCET	16	Jean-Claude CLOUPET
2	Marie-Antoinette BENY	17	Hélène TISSOT
3	Georges ROCHETTE	18	Jacinto RODRIGUES
4	Marie-Odile MOULAGER	19	Erycka VACHERON
5	Robert DEVOUCOUX	20	Claude NIGON
6	Sandra LIEBART	21	Martine CHAVAGNEUX
7	Claude GERBAUD	22	Jean-Yves KNECHT
8	Dominique AVRIL	23	Jacqueline DUMILLIER
9	Jean ESPEJO	24	Philippe MIKHAILOFF
10	Sylvie LAFFONT	25	Yvette MORETTON
11	Thomas CHABANNES	26	Christophe DANTAN
12	Marie REVOLIER	27	Christel GIRAUD
13	Sylvain MARCHAND	28	Patrick TARKA
14	Claudie GAURIAT	29	Daniel FERNANDEZ
15	Maxime MOULIN		

Etaient présent(e)s : Serge PERCET, Marie-Antoinette BENY, Georges ROCHETTE, Marie-Odile MOULAGER, Robert DEVOUCOUX, Sandra LIEBART, Claude GERBAUD, Dominique AVRIL, Jean ESPEJO, Sylvie LAFFONT, Thomas CHABANNES, Marie REVOLIER, Claudie GAURIAT, Hélène TISSOT, Jacinto RODRIGUES, Erycka VACHERON, Claude NIGON, Martine CHAVAGNEUX, Jacqueline DUMILLIER, Philippe MIKHAILOFF, Yvette MORETTON, Christel GIRAUD, Christophe DANTAN, Patrick TARKA, Daniel FERNANDEZ.

Absent(e)s avec procuration : Sylvain MARCHAND (pouvoir Serge PERCET), Maxime MOULIN (pouvoir Marie-Antoinette BENY), Jean-Claude CLOUPET (pouvoir Erycka VACHERON), Jean-Yves KNECHT (pouvoir Robert DEVOUCOUX).

Absent(e) excusé(e) :

Secrétaire élu(e) pour la durée de la session : Marie-Odile MOULAGER

13-487 – Acquisition gratuite de la parcelle cadastrée section AN n°12 A

La commune de Montrond-les-Bains a sollicité le propriétaire, la SCI TM Immo, de la parcelle AN n°12 afin qu'il lui cède une partie de sa parcelle afin de permettre l'implantation de containers enterrés. Une division du terrain a été réalisée. La société, SCI TM Immo, cède la parcelle AN n°12 A d'une superficie de 24 m² à la commune de Montrond-les-Bains. Cette cession est réalisée à titre gratuit.

Où et délibéré, le Conseil municipal, à l'unanimité :

- Approuve l'acquisition gratuite de la parcelle cadastrée section AN n°12 A d'une superficie de 24 m²
- Autorise Monsieur le Maire à signer l'ensemble des documents à intervenir.

Fait à Montrond-les-Bains, le 27 février 2023

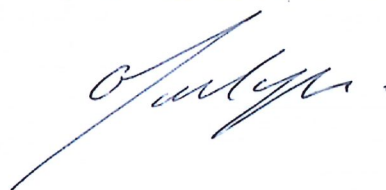
Le Maire,

Serge PERCET



La secrétaire de séance,

Marie-Odile MOULAGER



Département de la Loire
Commune de MONTROND LES BAINS
"Rue des Quatre Vents"
Propriété de la SCI "T.M. IMMO"
Acquisition de la Commune

PLAN DE DIVISION

Echelle: 1/100



AVENUE DES SOURCES

DES

RUE

DES

QUATRE

VENTS

PLAN PROVISOIRE

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

042-214201493-20230221-13-487-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 27/02/2023

Affichage : 27/02/2023

Pour l'autorité compétente par délégation



Dressé le 04 01 2023 par la SCP Christophe PIGEON - Christian TOINON
Géomètres Experts DPLG
Ancien cabinet DE LEMPS-THIVEND
8 bis Rue du Montal, 42110 FEURS
Tél : 04 77 26 15 86
contact@ge-feurs.fr
Dossier 16389



Parcelle AN 320
Propriété de "ALLIAGE HABITAT"

Limite conforme au Procès Verbal de bornage
dressé par GEOLIS en Décembre 2013

Clôture grillagée
Haie 5.62

(A)

Partie destinée à la Commune
Contenance Cadastre : 24 m²

Moteurs de climatisation

Aération

5.95

0.73

0.38

0.38

2.30

Cheminée

EDF

Parcelle AN 12

(B)

Partie conservée par la SCI "T.M. IMMO"
Contenance Cadastre : 415 m²



Nota :

- Ce plan n'a pas fait l'objet d'une demande d'alignement
sur la Rue des Quatre Vents, ni sur l'Avenue des Sources

Application approximative du plan cadastral

Commune : 042149
Montrond-les-Bains

MODIFICATION DU PARCELLAIRE CADASTRAL
D'APRES UN EXTRAIT DU PLAN CADASTRAL (DGFiP)

Numéro d'ordre du document d'arpentage

Document vérifié et numéroté le

A
Par

Section : AN
Feuille(s) : 01
Qualité du plan : P4

Echelle d'origine : 1/1000
Echelle d'édition : 1/500
Date de l'édition : 17/06/2004

CERTIFICATION
(Art. 25 du décret n° 55 471 du 30 avril 1955)

Le présent document, certifié par les propriétaires soussignés (3) a été établi (1) :

A - D'après les indications qu'ils ont fournies au bureau ;

B - En conformité d'un piquetage : effectué sur le terrain ;

C - D'après un plan d'arpentage ou de bornage, dont copie ci-jointe, dressé

le par M géomètre à

Les propriétaires déclarent avoir pris connaissance des Informations portées
au dos de la chemise 6463.

A. FEURS....., le 04/01/2023.....

SCI "T.M. IMMO" Commune de MONTROND LES BAINS

Cachet du rédacteur du document :

SOCIÉTÉ CIVILE PROFESSIONNELLE
CHRISTOPHE PIGEON
CHRISTIAN TOINON
GÉOMÈTRES - EXPERTS D.P.L.G.
8 bis, rue du Montal - 42110 FEURS
Tel : 04 77 26 14 86 - contact@se-feurs.fr

Document dressé par

Christophe TOINON N° 05251.....

à FEURS.....

Date 04/01/2023.....

Signature

(1) Rayer les mentions inutiles. La formule A n'est applicable que dans le cas d'une esquisse (plan révisé par voie de main à jour), dans la formule B les propriétaires pourront avoir effectué eux-mêmes le piquetage.
(2) Qualité de la personne agréée (géomètre expert, arpenteur, géomètre ou technicien retraité du cadastre, etc.).
(3) Préciser les noms et qualités du signataire s'il est différent du propriétaire (mandataire, avocat représentant qualité de l'autorité expropriant).

